

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **ASTORRI GIANCARLO**
Indirizzo **56, VIA A. VISCONTI, 23900 LECCO, ITALIA**
Telefono **0341 – 28 31 35**
Fax **0341 – 28 30 27**
E-mail **giancarlo.astorri@lagestim.it**

Nazionalità **ITALIANA**

Data di nascita **18 NOVEMBRE 1944**

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Iscritto al Collegio dei Periti Agrari di Como e Lecco dal 27/04/1967 al 12/06/1996. Ricoperto la carica di segretario fino al 26.01.1985, poi eletto Presidente fino alla data di cancellazione dall'Albo, cancellazione dovuta per incompatibilità con l'iscrizione all'Albo dei Mediatori Immobiliari. Nel periodo di iscrizione al Collegio dei Periti Agrari nominato nel ruolo di perito ed esperto presso la Sezione Agraria del Tribunale di Lecco.
- Iscritto alla Facoltà di Agraria all'Università Statale di Milano.
- Esperienza tecnico/pratica – 1965 / 1966 - presso il kibbutz Givat Brenner con specializzazione in Agrumicoltura e Zootecnia Università di Rehovot Israele
- Insegnante di estimo, economia, agraria presso l'Istituto Statale G.Parini di Lecco per i Geometri, negli anni scolastici 1969/1970 – 1970/1971 – 1971/1972 .
- Attività professionali inerenti alla professione di Perito Agrario, come direttore di aziende agricole nel milanese e catanese.
- Iscritto all'Albo Nazionale dei Promotori di Servizi Finanziari della CONSOB Presso la Camera di Commercio di Milano dal 23 novembre 1993 al 19 aprile 1996.
- Consulente Tecnico presso il Tribunale di Lecco in materia condominiale e Immobiliare
- Amministratore di stabili e di patrimoni immobiliari privati.
- Iscritto al Ruolo Agenti di Affari in mediazione della C.C.I.A.A. di Lecco.
- Componente Commissione Consultiva di Vigilanza Provincia di Lecco – Settore Ambiente, Ecologia - Piano Provinciale Rifiuti – nomina 8 maggio 2000 fino a Dicembre 2005
- Docente di estimo presso la Fondazione E.N.A.I.P. Lombardia – C.S.F. di Lecco
- Corso di Formazione Professionale AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE Progetto della Camera di Commercio di Lecco nelle materie :
Estimo – Amministrazione stabili - Gestione e amministrazione affitti
- 01.10.1999 / 31.12.1999
- 03.03.2003 / 12.05.2003
- 03.05.2004 / 28.06.2004
- 17.01.2005 / 15.03.2005
- 26.09.2005 / 24.11.2005
- 25.09.2006 / 31.12.2006
- 23.04.2007 / 21.06.2007
- 29.09.2008 / 30.11.2008
- 29.09.2009 / 31.01.2010
- 18.10.2010 / 31.12.2010

Docente corsi ANACI di amministrazione condominiale negli anni :

- 1999
- 2000
- 2003 / 2004
- 2005 / 2006
- 2006 / 2007
- 2008 / 2009
- 2009 / 2010
- 2012 / 2013

Organizzazione e tenuta corsi presso catene di supermercati in materia di gestione di immobili commerciali negli anni :

- 2006 Supermercati Bennet
- 2007 Supermercati Bennet
- 2011 Supermercati Il Gigante
- 2012 Supermercati Il Gigante
- 2015 Supermercati Il Gigante

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

La Gestim Immobiliare Snc
Via Visconti 56 – 23900 Lecco
Agenzia Immobiliare ed Amministrazione stabili – Amministrazione patrimoni immobiliari
Gestione affitti per privati - Gestione Centri Commerciali

Titolare

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Licenza elementare presso il Collegio Alessandro Volta di Lecco
- Licenza di avviamento commerciale presso il Collegio Alessandro Volta di Lecco
- Diploma di Perito Agrario presso l'Istituto Salesiano di Lombriasco a Torino conseguito nel 1964
- Corso tecnico pratico di agricoltura in Israele
- Corsi di Amministratore Immobiliare presso ANACI di Milano e Como
- Attestato Corso di Prevenzione Incendi presso il Collegio dei Periti Industriali di Bergamo Indetto dal Ministero degli Interni, conseguito il 7 maggio 1988
- Corso di perfezionamento universitario per amministratori immobiliari presso l'Università di Parma 28 giugno 1986
- Corso della Regione Lombardia per Agenti e Rappresentanti di Commercio presso la Camera di Commercio di Como 4 dicembre 1986
- Corso di aggiornamento professionale tenuto da ANACI su – "Il Condominio e le nuove Tecnologie" – nel giugno 2000.
- Seminario per amministrazione di Condominio Professionisti tenuto da SDA Bocconi nel Dicembre 2000.
- Corso d'amministrazione ed aggiornamento professionale "Il Condominio e l'Ambiente" tenuto dall'ANACI nel 2001.
- Corso di aggiornamento professionale tenuto dall'ANACI su – "L'uso dei media per comunicazione" – nel febbraio 2001.
- Aggiornamento Giuridico tenuto dall'Anaci - Pescara – 30 - 31 maggio 2003
- Aggiornamento "Dall'amministrazione stabili al management immobiliare" tenuto dall'Anaci – Brescia 20 febbraio 2004

- Aggiornamento "La sicurezza degli edificio e degli impianti in Condominio" tenuto dall'Anaci – Brescia 23 aprile 2004
- Aggiornamento "Climatizzare il Condominio – Problemi e soluzioni" tenuto dall'Anaci – Brescia 1 aprile 2005
- Aggiornamento professionale : 1° soccorso nel Condominio, nuove proposte. 4 Febbraio 2006.
- Aggiornamento professionale : "I contratti di appalto di opere e servizi nel condominio" – Lecco 23 / 31 maggio 2008
- Aggiornamento professionale : "Amianto risparmio energetico ed energia fotovoltaica" – Milano ottobre 2008
- Politecnico di Milano – Corso Executive : Servizi professionali per il mercato immobiliare - Modulo 10 – Il negoziato – 2 aprile 2011
- Convegno aggiornamento professionale Anaci : Il condominio e l'ambiente
- 2014/2015 : 17 corsi vari, materie tecniche e giuridiche
- 2015/2016 : 20 corsi vari, materie tecniche e giuridiche
- 2016/2017 : 19 corsi vari, materie tecniche e giuridiche
- 2017/2018 : 29 corsi vari, materie tecniche e giuridiche
- TUV - Certificato n° ACI_758 : superato positivamente in data 13/02/2018 l'iter di certificazione in accordo allo schema ACI di TUV Italia, elaborato secondo la norma UNI 10801:2016 per la figura di "Amministratore di Condominio" – Norme di riferimento: UNI 10801:2016
- Corsi annuali per ottenere l'iscrizione alla categoria amministratori sempre con buoni profitti

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Estimo immobiliare agrario catastale contabilità ed economia agronomia

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Topografia e stime immobili

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

Amministrazione stabili e gestione di edifici e di patrimoni immobiliari
property e facility management
Consulente di Società immobiliari nazionali ed internazionali e catene supermercati

PRIMA LINGUA
ALTRE LINGUE

Italiano

Francese buono

Inglese buono

Spagnolo buono

Ebraico buono

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Sicuramente ottime capacità di trattare con altre persone, specialmente di comunicare con Gruppi numerosi

Docente di corsi di amministrazione condominiale e gestione stabili per agenti immobiliari per privati e per Associazione Amministratori Immobiliari e catene commerciali

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

*Ad es. coordinamento e amministrazione
di persone, progetti, bilanci; sul posto di
lavoro, in attività di volontariato (ad es.
cultura e sport), a casa, ecc.*

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

*Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.*

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente
indicate.*

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATI

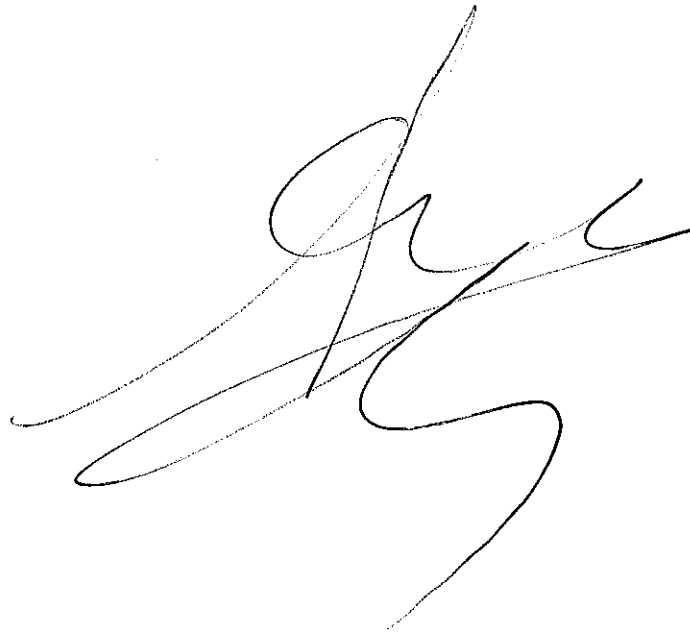
Tenuta di riunioni e assemblee di proprietari di fabbricati e di personale di ditte private per corsi di aggiornamento.

Insegnamento a gruppi di dirigenti e di colleghi - organizzazione di corsi presso catene di supermercati ai loro dirigenti in materia di gestione di immobili commerciali

Buone capacità nell'uso di computer – sistemi Excel – Word – Power Point, ecc.

Disegno tecnico di costruzione

Patente di guida Classe B auto

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.